Pressemitteilung

Greenman eröffnet erste Hyper-Ladestation für Elektrofahrzeuge in Berlin-Mahlsdorf und will 30 Millionen Euro in weitere Expansion investieren

- Installation von 270 Hyper-Ladestationen bis 2030 geplant
- Langfristige Partnerschaft von Greenman Energy mit dem Lade-Infrastrukturspezialisten GP JOULE CONNECT
- In Berlin-Mahlsdorf kommt der Strom für vier Ladestationen aus der eigenen PV-Anlagen auf der Dachfläche

Berlin, den 23. Juni 2022 – Greenman, ein auf das Segment Lebensmitteleinzelhandel spezialisierter Immobilieninvestitions- und Fondsmanager, hat ein erstes Objekt mit einer 4.300 kW DC Hyper-Ladestation für Elektrofahrzeuge ausgestattet. Im Rahmen eines 30 Millionen Euro umfassenden Expansionsplans von Greenman Energy in Kooperation mit dem Lade-Infrastrukturspezialisten GP JOULE CONNECT werden bis November 2022 auf dem Parkplatz des Mahlsdorf Centers in Berlin Ladestationen für acht Elektrofahrzeuge errichtet. Mit ihnen kann in 20 Minuten Strom für eine Reichweite vom 200 Kilometern umweltfreundlich geladen werden. Die dafür benötigte Energie kommt von Photovoltaikanlagen, die sich auf den 5.000 Quadratmetern Dachfläche der EDEKA und KiK-Märkte befinden. Das Objekt befindet sich im Besitz des Fonds Greenman OPEN.

Maximilian Bley, Gründer und CEO von Greenman Energy, erklärt: „Dies ist ein erster großer Schritt für die geplante Einführung von Elektro-Ladestationen. Wir wollen den Kunden, die unsere Supermärkte besuchen, einen umweltfreundlichen Service bieten und sind sehr glücklich über die Partnerschaft mit GP JOULE CONNECT. Die geplanten Hyper-Charging-Stationen sind ein wichtiger Teil des Plans der Greenman-Gruppe, die Ressourcen der Immobilien zu maximieren, zur lokalen Energieunabhängigkeit beizutragen, den Anteil der Einnahmen unserer Fonds aus anderen Aktivitäten als der Vermietung zu erhöhen, und darüber hinaus dazu beizutragen, die SFDR- und EU-Taxonomie-Verpflichtungen unserer Fonds zu erfüllen.“

Manuel Reich, Geschäftsführer von GP JOULE CONNECT, sagt: „Wir müssen jetzt den Übergang zu einer nachhaltigen, von fossilen Brennstoffen unabhängigen Mobilität angehen. Die Ladeinfrastruktur ist dabei ein zentraler Baustein. Wir freuen uns auf die Zusammenarbeit mit Greenman Energy, um die Mobilitäts- und Energiewende Wirklichkeit werden zu lassen – und dabei den Kunden ein komfortables Aufladen zu bieten."

Greenman Energy, eine Schwester von OPEN, beabsichtigt darüber hinaus, DC-Hyper-Ladestationen in allen 75 deutschen Assets von Greenman OPEN einzuführen. Greenman geht davon aus, dass bis zum Jahr 2030 etwa jedes vierte Auto auf den deutschen Straßen ein E-Fahrzeug sein wird (insgesamt ca. 12 Millionen), und will der steigenden Nachfrage nach Lademöglichkeiten bei Lebensmitteleinkäufen nachkommen. Greenman Energy zielt ebenfalls darauf ab, die Hyper-Charging-Stationen in Supermärkten und Fachmarktzentren zu platzieren, die sich nicht im Besitz von OPEN befinden. Vorgesehen ist, bis 2030 etwa 270 betriebsbereite Ladestationen für Verbraucher zur Verfügung zu stellen, die etwa 1,4 Millionen Ladungen durchführen und genug Energie liefern können, um die Erde rund 190 mal zu umrunden – und dabei 400 Tonnen Kohlenstoff jährlich einzusparen.

Die für die Installation und Inbetriebnahme notwendige Investitionssumme von etwa 30 Millionen Euro wird aus einer Kombination aus Fremd- und Eigenkapital finanziert werden. Das EK wird von Greenman OPEN (75 Prozent) und der Greenman-Gruppe (25 Prozent) bereitgestellt. Greenman Energy wird für den täglichen Betrieb der Stationen verantwortlich sein und geht basierend auf der Zusammenarbeit am Biesdorf Center für den Ausbau der E-Ladeinfrastruktur einen langfristigen Rahmenvertrag mit GP JOULE CONNECT ein.

Greenman Pressekontakt Deutschland:

Johannes Eberts, Rueckerconsult

+49 30 2844987 45, eberts@rueckerconsult.de

Über Greenman Energy

Greenman Energy ist ein Joint Venture zwischen Greenman und ihren Fonds. Es wurde gegründet, um ungenutzte Ressourcen aus den Fonds der Greenman-Gruppe zu nutzen, um zusätzliche und nachhaltige Erträge für die Investoren zu generieren und das Research im Bereich Energie zum Nutzen

des Unternehmens, der Fonds und letztlich der Investoren voranzutreiben. https://www.linkedin.com/company/greenman-energy/

Über Greenman

Greenman ist ein marktführender Fondsmanager von sektorspezifischen Immobilienfonds im Lebensmitteleinzelhandel. Greenman Fonds investieren ausschließlich in Fachmarktzentren und Märkte aus dem Lebensmittelbereich. Im Februar 2022 verfügte OPEN, der größte Fonds von Greenman, über ein Gesamtvermögen von 1,05 Milliarden Euro und jährliche Mieteinnahmen in Höhe von 50 Millionen Euro seitens 75 Assets und etwa 430 Mietern. Für Greenman arbeiten mehr als 50 Experten in den Niederlassungen in Dublin, Berlin und Frankfurt. www.greenman.com

Über GP JOULE

2009 aus der Überzeugung heraus gegründet, dass eine 100%ige Versorgung mit erneuerbaren Energien machbar ist, ist GP JOULE heute Systemanbieter für integrierte Energielösungen aus Solar-, Wind- und Biomasseenergie und Partner auf der Versorgungsebene für Strom, Wärme, Wasserstoff und Elektromobilität. GP JOULE ist damit ein Pionierunternehmen in der Branchenvernetzung. Rund 500 Mitarbeiter sind für die mittelständische Unternehmensgruppe in Deutschland, Europa und Nordamerika tätig. GP JOULE ist Preisträger des Schleswig-Holsteinischen Wirtschaftspreises 2019 und des Deutschen Erneuerbare Energien Preises 2020.

GP JOULE CONNECT, als Teil der GP JOULE Gruppe, ist ein führendes Systemhaus für neue Mobilität auf Basis erneuerbarer Energien. GP JOULE CONNECT berät, plant, realisiert und betreibt Infrastruktur rund um die Kernprodukte Projektierung und Bau von Lade- und Energielösungen und Service, Wartung und Abrechnung. Ein großes Ladenetz und digitale Plattformen und Tools runden das Angebot ab und ermöglichen es den Kunden, praxisnahe, wirtschaftliche Lösungen schnell und sicher umzusetzen.