## Pressemitteilung

# Greenman OPEN plant 1,3 Millionen Dachquadratmeter Photovoltaik und investiert dafür mehr als 30 Millionen Euro

- Produktion von Jährlich 27 Gigawattstunden Solarstrom, ausreichend, um ca. 16.000 Haushalte mit Strom zu versorgen
- Start der Solarinitiative in Berlin auf den Mahlsdorfer Märkten
- Kooperation mit G+H Solar GmbH

**Berlin, den 7. Juli 2022**. Greenman OPEN, mit mehr als einer Milliarde Euro Assets under Management einer der größten auf den Lebensmitteleinzelhandel fokussierten Investmentfonds in Deutschland, plant 32 Millionen Euro in Photovoltaikmodule für die Dachflächen seiner deutschen Einzelhandelszentren zu investieren. Bis 2027 sollen rund 1,3 Millionen Quadratmeter Paneelfläche installiert werden, die pro Jahr etwa 27 Gigawattstunden Solarstrom erzeugen können – genug, um eine Kleinstadt mit 16.000 Haushalten zu versorgen. Die Installation wird von Greenman Energy, einem Joint Venture zwischen der Greenman Gruppe und ihren Fonds, durchgeführt. Dazu wurde eine Vereinbarung mit der G+H Solar GmbH, einem Spezialisten für Solarparks und Großdach-Anlagen, unterzeichnet.

Die erste Phase des Investmentplants wird mit der Ausrüstung des Greenman OPEN Flagship-Retail-Centers „Mahlsdorfer Märkte“ An der Schule 66 in Berlin beginnen. Die Initiative ist Teil der Strategie von OPEN, bis 2025 etwa fünf Prozent seiner Einnahmen aus anderen Quellen als der Vermietung zu beziehen. Ebenso ist sie wichtiger Bestandteil der Selbstverpflichtung des Fonds, bis 2040 klimaneutral zu werden – er produziert bereits rund 350.000 Kilowattstunden Solarstrom über zwei Prozent seiner nutzbaren Dachflächen.

**Johnnie Wilkinson**, CEO von Greenman, kommentiert: „Unser Bestreben, erneuerbare Energie zu erzeugen, ist in Deutschland, wo der Staat gerade aus der Kernenergie aussteigt und die Energiepreise unter erheblichen Druck geraten, von herausgehobener Relevanz. Wir als Greenman beabsichtigen, bis zu 85 Prozent der auf unseren Objekten erzeugten Stromenergie an unsere Mieter zu liefern und sie bei ihren eigenen Nachhaltigkeitsinitiativen zu unterstützen. So tragen wir gleichzeitig zur Reduzierung der Treibhausgasemissionen entlang der Wertschöpfungskette des Fonds bei, den sogenannten Scope-3-Emissionen.“

**Maximilian Bley**, Gründer und CEO von Greenman Energy, fügt hinzu: „Dies ist die zweite in einer Reihe von spannenden, nachhaltigen Energieinitiativen, die wir für die europäischen Fonds von

Greenman in der Pipeline haben. Neben dem Bemühen um umweltfreundlichen Solarstrom aus PV-Anlagen, installieren wir derzeit an ausgewählten Objekten Schnellladestationen für Elektrofahrzeuge."

***Hinweis Bildrechte:*** *Die Nutzung des übersandten Bildmaterials ist nur im Rahmen der Berichterstattung über Greenman, Greenman OPEN und Greenman Energy gestattet. Bitte geben Sie folgende Quelle an: Greenman. Eine Bearbeitung darf nur im Rahmen einer normalen Bildbearbeitung erfolgen.*

**Greenman Pressekontakt Deutschland:**

Johannes Eberts, Rueckerconsult

+49 30 2844987 45, eberts@rueckerconsult.de

**Über Greenman Energy**

Greenman Energy ist ein Joint Venture zwischen Greenman und ihren Fonds. Es wurde gegründet, um ungenutzte Ressourcen aus den Fonds der Greenman-Gruppe zu nutzen, um zusätzliche und nachhaltige Erträge für die Investoren zu generieren und das Research im Bereich Energie zum Nutzen des Unternehmens, der Fonds und letztlich der Investoren voranzutreiben. https://www.linkedin.com/company/greenman-energy/

**Über Greenman OPEN**

Greenman OPEN (OPEN) ist einer der größten auf den Lebensmitteleinzelhandel fokussierten Immobilien-Investmentfonds in Deutschland. Im März 2022 hatte der OPEN einen Bruttowert von 1,05 Milliarden Euro und erwirtschaftete jährliche Mieteinnahmen in Höhe von 50 Millionen Euro mit 75 Objekten und ca. 400 Nutzern. Etwa 0,5 % aller Lebensmittel in Deutschland werden in einer Immobilie des Fonds verkauft.

Der Fonds investiert ausschließlich in deutsche Fachmarkt- und Einzelhandelszentren. Der Großteil der Einnahmen des Investors stammt aus Mietzahlungen, wobei ein wachsender Anteil aus der Bereitstellung von Daten und anderen Dienstleistungen für die Nutzer stammt.

OPEN ist Teil einer luxemburgischen SICAV FIS, die von der CSSF zugelassen ist und von dem AIFM Greenman verwaltet wird.

www.greenmanopen.com